

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TÂN HỒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 121/TB-CCTHADS

Tân Hồng, ngày 22 tháng 4 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức Bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số: 04/2019/KDTM-PT ngày 14 tháng 5 năm 2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Bản án số: 04/2019/KDTM-ST ngày 24 tháng 10 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 586/QĐ-CCTHA ngày 26 tháng 6 năm 2019 và Quyết định thi hành án số: 117/QĐ-CCTHA ngày 21 tháng 10 năm 2019 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số: 04/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ kết quả thẩm định tại chứng thư thẩm định giá số: 3.25-19/2021/CT-VAE ngày 30 tháng 3 năm 2021 của Công ty cổ phần giám định và Thẩm định giá Việt Nam – Văn phòng Đại diện Đồng Tháp.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hồng thông báo về việc lựa chọn tổ chức Bán đấu giá để Bán đấu giá tài sản đảm bảo thi hành án như sau:

- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hồng; địa chỉ: số 05, đường 1/6, khóm 3, thị trấn Sarài, huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp, do Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành làm đại diện.

- Tài sản bán đấu giá gồm:

1. Quyền sử dụng đất đo đạc thực tế theo bản đồ chính quy diện tích 210,1m², thửa đất số 84, tờ bản đồ số 18, mục đích sử dụng: đất ONT; tọa lạc ấp An Phát, xã An Phước, huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp. Giá khởi điểm 315.150.000đ (Ba trăm mười lăm triệu một trăm năm mươi nghìn đồng) do ông Nguyễn Văn Lo đứng tên trong giấy chứng nhận QSDĐ.

2. Quyền sử dụng đất đo đạc thực tế theo bản đồ chính quy diện tích 474,7m², thửa đất số 239, tờ bản đồ số 60, mục đích sử dụng: đất ODT 436,8m² và đất CLN 37,9m²; tọa lạc khóm 3, thị trấn Sarài, huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp. Giá khởi điểm 1.758.570.000đ (Một tỷ bảy trăm năm mươi tám triệu năm trăm bảy mươi nghìn

đồng) do ông Nguyễn Văn Lo và bà Nguyễn Thị Bích Thủy đứng tên trong giấy chứng nhận QSDĐ.

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản, chúng tôi thông báo công khai việc lựa chọn Tổ chức đấu giá để thực hiện đấu giá tài sản theo quy định.

Tổ chức đấu giá tài sản phải đảm bảo các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả ;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ bán đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Các tổ chức đấu giá tài sản có nhu cầu gửi hồ sơ tham gia Đấu giá đến Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hồng; địa chỉ: số 05, đường 1/6, khóm 3, thị trấn Sarai, huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp. Thời gian từ ngày 23/4/2021 đến hết ngày 28/4/2021 để chúng tôi có cơ sở chọn lựa tổ chức đấu giá phù hợp. Số điện thoại liên hệ **02773831063**.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hồng thông báo công khai để các Tổ chức đấu giá biết để tham gia./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS;

- Lưu: VT, HSTHA.

ĐẠI DIỆN CƠ QUAN CÓ TÀI SẢN BÁN ĐẤU GIÁ

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Lực